

Как можно получить сведения о кадастровой стоимости недвижимости? Кадастровая стоимость является базовой величиной для начисления налога на землю, а также на имущество юридических и физических лиц. Кроме того, информация о кадастровой стоимости может быть использована для проведения ряда операций с недвижимостью, например, оформления аренды или наследства, выдачи разрешения на строительство, принятия решения о приватизации, проведения купли-продажи.

Кадастровая палата предлагает жителям Астраханской области несколько способов получения сведений о кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Так, на официальном сайте Росреестра можно получить выписку из реестра недвижимости в виде справки о кадастровой стоимости объекта.

Собственники недвижимости могут оперативно узнать кадастровую стоимость принадлежащих им объектов в «Личном кабинете правообладателя» которые доступны на официальном сайте Росреестра и просмотреть сведения о кадастровой стоимости в режиме онлайн с помощью электронных сервисов «Публичная кадастровая карта» и «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online», где также можно получить справочную информацию об объекте недвижимости по кадастровому номеру, условному номеру или адресу объекта недвижимости.

Сведения, содержащиеся в реестре недвижимости о кадастровой стоимости, предоставляются в срок не более трех рабочих дней со дня получения органом регистрации прав запроса и предоставляются бесплатно. Также сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости можно запросить на любую дату. Если же по каким-либо причинам не удалось получить информацию о кадастровой стоимости объекта недвижимости в электронном виде, можно запросить соответствующую выписку из ЕГРН лично в ближайшем офисе МФЦ.

Контакты для СМИ

Носкова Айгюль Насамбаевна,

ответственный за взаимодействие со СМИ

8 (8512) 22-00-12 (доп. 2127) kadastr_smi@inbox.ru

414014, г. Астрахань, ул. Бабефа, 8